

由布市庄内地域旧寿楽苑跡地利活用に関する
サウンディング型市場調査の結果概要

由布市

1. 調査の概要

(1) 調査の目的

由布市が所有する旧寿楽苑跡地の利活用を検討するにあたり、民間事業者から広く意見、提案を求め、対話を通じて対象地の市場性や活用アイデアを把握することを目的とします。

(2) 調査対象地

名称：旧寿楽苑跡地

所在地：大分県由布市庄内町大龍2707番地5

面積：7,282.94㎡

坪数：約2,264坪

2. 調査の実施方法

(1) 調査方法

対象者：利活用を提案し、実行する意思を有する法人又は法人グループ

(2) 事前説明会・現地見学会

日時：令和3年5月28日（金）10：00～

場所：旧寿楽苑跡地（大分県由布市庄内町大龍2707番地5）

参加事業者：1事業者

(3) 個別対話

日時：令和3年7月12日（月）から令和3年7月16日（金）

（1事業者 30分程度）

場所：由布市役所本庁舎 市民ホール2階 2-1会議室

参加事業者：2事業者

備考：アイデア及びノウハウの保護のため非公開で実施

参加事業者名は非公開

対話に要する費用は、参加事業者の負担

本対話の参加実績は、公募時に優位性を持たない。

3. 調査結果の概要

(1) 参加事業者：2事業者

(2) 提案の概要

○A事業者

昨今、注目を集めている体験型マイクロツーリズムの考えのもと、ブルーベリーの収穫体験・加工品製造体験・貸し切り温泉等地域活性化策としてブルーベリー観光農園を中心とした憩い場とする提案がありました。

○B事業者

調査対象地を売却する提案がありました。

4. 問い合わせ先

事務局：由布市役所庄内振興局地域振興課

〒879-5498 大分県由布市庄内町柿原302番地

TEL：097-582-1113（直通）

FAX：097-582-1343