



第 3 章

**スポーツ・
レクリエーション系施設**

施設調書

施設名	由布市挾間上原グラウンド
------------	--------------

主要建物の写真



施設の概要	財産番号 99	所在地 由布市挾間町向原801
所管課	スポーツ振興課	施設の用途 スポーツ・レクリエーション系施設

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	管理棟	鉄骨造	1	108.00	昭和52年3月20日	41
	サッカー場倉庫トイレ	鉄筋コンクリート	1	58.50	平成1年3月20日	29
	野球場トイレ	鉄筋コンクリート	1	21.00	平成6年3月25日	24

現状	<p>老朽化状況：サッカー場人工芝の劣化が激しい。ちびっ子広場の駐車場のフェンスがかなり劣化している。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：55,452</p> <p>避難所指定：無 利用者数：43,565 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
-----------	---

課題等	施設の規模に見合った駐車場が確保できていない。野球場の防球ネットが低い。電光掲示板のすぐ上に避雷針があり、雷が落ちるたびに電光掲示板が故障しているようにある。避雷針の場所移動も考えるべき。
------------	--

施設管理方針	方針詳細 利用者が多いため、現状維持を図る。
現状維持	

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	37,500										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市挾間谷グラウンド
------------	-------------



施設の概要	財産番号 100	所在地 由布市挾間町谷615
所管課	スポーツ振興課	施設の用途 スポーツ・レクリエーション系施設

	名称		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	建物	管理棟		鉄筋コンクリート	1	36.00	昭和56年3月25日
公衆トイレ			木造	1	7.69	平成27年3月27日	3

現状
<p>老朽化状況：－</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準</p> <p>主たる利用者：市民</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：H29年度利用者数：2,748</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：無 利用者数：3,047 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>真砂土が減っており石がかなり出てきている。内野に草が多く生えてきている。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	適切に整備して、提供に努める。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修									
事業費 (千円)	8,738									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市由布川グラウンド
------------	--------------------



施設の概要	財産番号 101	所在地 由布市挾間町赤野839-1
所管課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数

現状
老朽化状況：－ 耐震基準：－ 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：10,375 避難所指定：無 利用者数：13,109 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。

課題等
野球場側にあるトイレがかなり古く撤去してしまった方が良い。 駐車場のラインがかなり消えているため、引き直しを検討。

施設管理方針	方針詳細	利用者が多いため、現状維持を図る。
現状維持		

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容										
事業費 (千円)										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市挾間中洲賀グラウンド
-----	---------------



施設の概要	財産番号	102	所在地	由布市挾間町向原4
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数

現状	
老朽化状況：テニスコートコインタイマー故障、グラウンド側の掲揚ポールの劣化。 耐震基準：－ 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：22,061	避難所指定：無 利用者数：21,055 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。

課題等
テニスコートは現在コインタイマーが故障しており、夜間利用者がある場合は手動で操作している。公共予約システム導入により、幅広い利用者が増えることが考えられるため、より良い施設整備が必要である。

施設管理方針	方針詳細
現状維持	利用者が多いため、現状維持を図る。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
年度	事業内容										
事業費 (千円)											

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

施設名	由布市挾間B&G海洋センター
------------	----------------



施設の概要	財産番号 116	所在地 由布市挾間町向原18
所管課 スポーツ振興課	施設の用途 スポーツ・レクリエーション系施設	

	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	建物	屋内温水プール	鉄骨鉄筋コンクリート	1	1,509.52	平成9年12月10日

現状	<p>老朽化状況：修繕が頻繁に必要な状態。</p> <p>耐震基準：新耐震基準</p> <p>主たる利用者：市民</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：H29年度利用者数：30,065</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：29,412 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	--

課題等	<p>開所当時から使用している25mプール濾過装置が取替時期に来ており、機械設備保守業者からも指摘を受けているが取替費用が非常に高価なため補助金等を活用しなければ現状では取り掛かることができない。</p> <p>また、施設の建物自体も傷んできており防水加工部分が劣化してきている。そのため、今後雨漏りが特に心配される。</p>
-----	---

施設管理方針	方針詳細	<p>B&G財団から引き受けた施設であり、利用者が多いため今後も現状維持を図る。ただし、維持管理費が高いため検討を行う。</p>
現状維持		

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容										大規模改修
事業費(千円)										301,904

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市挾間体育センター
-----	-------------



施設の概要	財産番号	111	所在地	由布市挾間町向原17-2
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	体育センター	鉄骨造	1	1,116.06	昭和62年3月20日	31
	休憩所（外トイレ横）	木造	1	27.20	平成2年4月15日	27
	公衆トイレ	木造	1	36.10	平成2年4月15日	27

現状
老朽化状況：－ 耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：21,268 避難所指定：有 利用者数：22,463 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。

課題等
H30年度に改修工事を実施しているが修繕が必要な箇所がある。（ブラインド、トイレ等）

施設管理方針	方針詳細
現状維持	利用者が多いため、現状維持を図る。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費 (千円)	235,872										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市庄内総合運動公園
-----	-------------



施設の概要	財産番号	104	所在地	由布市庄内町大龍1400
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		庄内総合運動公園(硬式野球場) スコアボード	鉄骨造	1	14.00	昭和61年3月15日
	庄内総合運動公園多目的広場(本部席)	鉄骨造	2	180.14	平成2年1月15日	28
	庄内総合運動公園北側(トイレ)	木造	1	24.30	平成2年1月15日	28
	庄内硬式野球場(管理棟・メインスタンド)	鉄筋コンクリート	1	—	昭和61年3月15日	32
	野球場ナイター設備	—	—	—	平成2年1月15日	28
	テニスコート	—	—	—	平成4年3月31日	26
	テニスコートナイター設備	—	—	—	平成4年3月31日	26

現状
<p>老朽化状況：老朽化が進行している。</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：31,203</p> <p>避難所指定：有 利用者数：40,567 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>野球場のナイター設備の更新について計画が必要となる。 敷地の北側の崩落について、改修の計画が必要となる。駐車場やトイレなど付帯施設の改修に費用がかかる。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	一定数の利用があるため、適切に整備し提供に努める。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		大規模改修								
事業費(千円)		43,688								

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市庄内総合運動公園
	多目的広場野外ステージ（神楽殿）



施設の概要	財産番号	105	所在地	由布市庄内町大龍1400
所管課	庄内地域振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		神楽殿	木造	1	165.90	平成2年7月25日

現状
<p>老朽化状況：床等の傷みが増えており、修繕が頻繁に必要となっている。</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：神楽座 運営の形態：直営 その他：—</p> <p>避難所指定：有 利用者数：5,000（年間） 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>大規模な修繕ではないが、軽微な修繕を計画的に実施する必要がある。 瓦部分の状況確認が必要。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	今後も現状維持を図るが、運営方法（利用料）等について検討を行う。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容				大規模改修							
事業費(千円)				33,180							

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

施設名	由布市庄内総合運動公園 ふるさと伝習館
-----	---------------------

主要建物の写真



施設の概要	財産番号	106	所在地	由布市庄内町大龍1400
所管課	庄内地域振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		伝習館		木造	1	206.00	平成7年3月20日

現状
<p>老朽化状況：電気系統等の修繕が必要になっている。</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：神楽座 運営の形態：直営 その他：－</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：2,000（年間） 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
大規模な修繕ではないが、軽微な修繕を計画的に実施する必要がある。 瓦部分の状況確認が必要。

施設管理方針	方針詳細
現状維持	今後も現状維持を図るが、運営方法（利用料）等について検討を行う。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容							大規模改修			
事業費 (千円)							41,200			

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市庄内体育センター
-----	-------------



施設の概要	財産番号	112	所在地	由布市庄内町大龍2131
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		庄内体育センター	鉄骨造	1	974.80	昭和56年2月25日

現状
<p>老朽化状況：老朽化が著しい。</p> <p>耐震基準：旧耐震基準 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：13,779</p> <p>避難所指定：有 利用者数：11,794 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>耐震診断の結果改修工事が必要とされている。老朽化が著しいため大規模な改修が必要である。 庄内地域の避難所に指定されており、早急な耐震工事と改修工事が必要である。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	利用者が多いため、適切に整備し提供に努める。

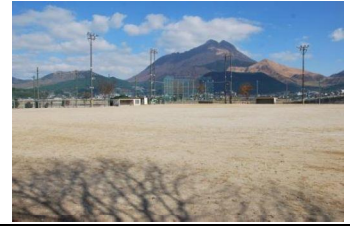
年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修									
事業費(千円)	194,960									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

施設名	由布市湯布院総合運動場
-----	-------------

主要建物の写真



施設の概要	財産番号	108	所在地	由布市湯布院町川南979
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		社会体育施設（総合運動場事務所）	鉄筋コンクリート	1	177.50	昭和58年3月31日

現状
<p>老朽化状況：－</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：13,092</p> <p>避難所指定：無 利用者数：17,231 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>テニスコート（サンド）の利用率向上が課題である。また1面のコートに壁打ち用の壁の設置要望が挙がっている。事務所内にある男女トイレ（大）の洋式化。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	グラウンドは現状維持とする。適切に整備して、利用率の向上に努める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		大規模改修									
事業費(千円)		35,500									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市湯布院B&G海洋センター
-----	-----------------



施設の概要	財産番号	117	所在地	由布市湯布院町川北1205
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	体育館（事務所含む）	鉄筋コンクリート	1	1,112.64	昭和57年2月25日	36
	プール事務所	鉄骨鉄筋コンクリート	1	111.24	昭和57年2月25日	36
	公用車庫	鉄骨造	1	77.01	平成1年11月15日	28
	プール	鉄筋コンクリート	1	385.00	昭和57年2月25日	36
	トレーニング室	軽量鉄骨造	1	88.45	昭和57年2月25日	36
	事務所裏倉庫	コンクリートブロック	1	12.18	昭和57年2月25日	36

現状
<p>老朽化状況：老朽化が進行している。</p> <p>耐震基準：新耐震基準</p> <p>主たる利用者：市民</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：H29年度利用者数：16,781</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：16,020 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>台風で破損したプール上屋の張り替え及び、鉄骨の経年劣化して錆びて剥離した塗装の塗り替えをH30年～H31年にかけて行う。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	B&G財団から引き受けた施設であり、中学校・幼稚園の授業でも利用しているため、今後も現状維持を図る。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	357,304										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市湯布院スポーツセンター
-----	----------------



施設の概要	財産番号	114	所在地	由布市湯布院町川西1200-1
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	本館棟	鉄筋コンクリート	2	839.78	昭和41年10月1日	51
	設備棟	鉄筋コンクリート	1	196.59	昭和41年10月1日	51
	第1 宿泊棟	鉄筋コンクリート	2	839.50	昭和41年10月1日	51
	第2 宿泊棟	鉄筋コンクリート	2	599.90	昭和43年2月1日	50
	付属棟	鉄筋コンクリート	2	426.20	昭和43年2月1日	50
	体育館	鉄筋コンクリート	1	1,293.04	昭和43年11月1日	49
	回廊	鉄筋コンクリート	1	231.45	昭和43年2月1日	50
	作業員詰所	鉄筋コンクリート	1	23.07	昭和43年11月1日	49
	トイレ・シャワー室	鉄筋コンクリート	1	123.49	昭和43年11月1日	49
	高架水槽	鉄骨造	—	7.84	昭和43年11月1日	49
	キャンプ場（屋根付き広場）	鉄骨造	1	420.00	平成11年3月20日	19
	マキ燃場	鉄骨造	1	60.00	昭和43年11月1日	49
	炊事所	鉄骨造	1	66.40	昭和43年11月1日	49
	トイレ（テニスコート横）	鉄筋コンクリート	1	30.35	平成11年3月20日	19
	倉庫（陸上競技場）	鉄骨造	1	84.00	平成11年3月20日	19
	管理棟	鉄筋コンクリート	2	259.50	昭和41年10月1日	51
	トイレ（陸上競技場横）	鉄筋コンクリート	1	23.08	平成11年3月20日	19

現状
<p>老朽化状況：老朽化が進んでおり、修繕等が頻繁に必要となっている。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：市外学生 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：25,871</p> <p>避難所指定：無 利用者数：17,000 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
H27年度までに宿泊施設の耐震工事を完了しているが、施設の老朽化に伴い修繕等の経費がかさんでいる。

施設管理方針	方針詳細
現状維持	耐用年数を向かえている宿泊施設等については運営方法も含め検討を行う。グラウンドについては利用者も多いため、現状維持を図る。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修									
事業費(千円)	1,104,838									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市川西児童体育館
-----	------------



施設の概要	財産番号	115	所在地	由布市湯布院町中川1300-1
所管課	スポーツ振興課		施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設

	建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
				社会体育施設	鉄筋コンクリート	1	216.00

現状
<p>老朽化状況：老朽化が進行している。</p> <p>耐震基準：旧耐震基準 主たる利用者：無 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：0</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：無 利用者数：－ 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>基本は廃止・解体になるが、湯布院庁舎改築に伴い、机やロッカー、廃棄年度が迫っている文書を一時保管しているため、庁舎建設後荷物の移設が終わるまで解体はできない。</p>

施設管理方針	方針詳細
廃止・解体	震災により使用不可となっている。解体を検討する。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	廃止・解体									
事業費 (千円)										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

施設名	艇庫
-----	----

施設の概要	財産番号	1095	所在地	由布市湯布院町川西2175
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

	建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
				艇庫	鉄骨造	1	196.02

現状
老朽化状況：－ 耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：無 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：0
避難所指定：無 利用者数：0 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。

課題等
B & G財団との調整ができれば、廃止・解体の方向で良いと考える。

施設管理方針	方針詳細
廃止・解体	B & G財団から引き受けた施設であるが、道具の保管庫として利用しているだけであるため、廃止を検討。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	廃止・解体									
事業費 (千円)										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市庄内天神山グラウンド
-----	---------------



施設の概要	財産番号	103	所在地	由布市庄内町西長宝412-1
所管課	スポーツ振興課	施設の用途	スポーツ・レクリエーション系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		ナイター設備	—	—	—	昭和56年9月30日

現状
<p>老朽化状況：老朽化が進行している。</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：市民 運営の形態：直営 その他：H29年度利用者数：1,246 利用者が少なく、利用料収入に対して維持費用が多額である。</p> <p>避難所指定：無 利用者数：2,627 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
老朽化が進んでおり、今後は敷地の崩落も予想されるため維持にかかる費用が高額になることが予想される。

施設管理方針	方針詳細
検討中	公民館が廃止となるため、施設も廃止を検討する。グラウンドについては、貸付等を含め検討を行う。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容										
事業費(千円)										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。