



第 5 章

学校教育系施設

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立挾間中学校
-----	-----------



施設の概要	財産番号	45	所在地	由布市挾間町向原440
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		校舎		鉄筋コンクリート	2	630.00	昭和48年2月15日
	校舎		鉄筋コンクリート	3	927.00	昭和62年3月15日	31
	体育館		鉄骨造	2	1,223.00	昭和49年3月15日	44
	部室		鉄筋コンクリート	1	79.00	平成4年8月15日	25
	倉庫		鉄骨造	1	133.00	昭和37年3月15日	56
	校舎		鉄筋コンクリート	4	3,824.00	平成26年9月24日	3
	柔剣道場		鉄骨造	1	489.30	平成26年10月28日	3

現状	<p>老朽化状況：特になし。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準</p> <p>主たる利用者：児童</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：耐震工事を行っている。H25年度に国庫補助を受けている。</p>	<p>避難所指定：有</p> <p>利用者数：478</p> <p>維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	---	---

課題等	
-----	--

施設管理方針	方針詳細	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。
現状維持		

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
年度											
事業内容											
事業費 (千円)											

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立石城小学校
-----	-----------



施設の概要	財産番号	29	所在地	由布市挾間町来鉢31-1
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	校舎	鉄筋コンクリート	3	1,306.00	昭和51年3月15日	42
	体育館	鉄骨造	1	797.06	昭和62年2月15日	31
	体育倉庫	コンクリートブロック	1	31.00	昭和54年1月15日	39

現状
<p>老朽化状況：屋根に変色や汚れが見られる。また、外壁の劣化は部分的だが屋外階段の劣化が著しい。内部は教室の床が傷み張替が必要。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 避難所指定：有 主たる利用者：児童 利用者数：46 運営の形態：直営 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p> <p>その他：耐震工事を行っている。H30年度国庫補助事業で空調設置している。</p>

課題等
<p>修繕費用がかさんでおり、長寿命化等検討する必要がある。 特別教室が不足しており、増築を検討する必要がある。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	362,790										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立由布川小学校
-----	------------



施設の概要	財産番号	30	所在地	由布市挾間町古野211-1
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		校舎	鉄筋コンクリート	3	2,402.00	昭和51年3月15日
	体育館	鉄骨造	1	630.00	昭和53年3月15日	40
	プール専用付属室	鉄筋コンクリート	1	56.00	昭和53年3月15日	40
	校舎	鉄筋コンクリート	3	492.26	平成17年3月15日	13
	屋外倉庫	軽量鉄骨造	1	40.70	平成30年3月12日	0

現状	<p>老朽化状況：外壁からの漏水や塗装の剥がれ・浮きは、部分的だが全体的な亀裂が見られる。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：416 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	---

課題等	<p>修繕費用がかさんでおり、長寿命化等検討する必要がある。</p>
-----	------------------------------------

施設管理方針	方針詳細 学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。
現状維持	

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	615,563										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立挾間小学校
-----	-----------



施設の概要	財産番号	31	所在地	由布市挾間町向原89
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		校舎	鉄筋コンクリート	3	2,677.56	昭和49年8月15日
	校舎	鉄筋コンクリート	3	666.61	昭和57年3月15日	36
	体育館	鉄骨造	2	906.00	昭和60年3月15日	33
	倉庫	木造	1	31.00	昭和50年8月15日	42
	プール機械室	鉄筋コンクリート	1	24.00	平成6年3月15日	24
	プール更衣室	鉄筋コンクリート	1	42.00	平成6年3月15日	24
	校舎棟	鉄筋コンクリート	3	98.50	平成24年2月15日	6
	特別教室棟	鉄筋コンクリート	3	1,034.41	平成24年8月10日	5
	配膳室棟	鉄骨造	1	100.01	平成24年8月10日	5

現状
<p>老朽化状況：外壁は塗装と巾木の浮き、シーリングの硬化・変質が全体的に見られ雨漏り箇所あり。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：527 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
児童数が年々増加し教室不足が予想されるが、校舎を増築するスペースがないため対応を検討する必要がある。

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		大規模改修									
事業費(千円)		948,615									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立谷小学校
-----	----------



施設の概要	財産番号	33	所在地	由布市挾間町谷699
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	校舎	鉄筋コンクリート	2	1,245.00	昭和46年3月15日	47
	校舎	鉄筋コンクリート	2	211.00	昭和53年11月15日	39
	体育館	鉄骨造	1	797.00	昭和61年3月15日	32
	倉庫	コンクリートブロック	1	52.00	昭和62年9月15日	30
	プール専用付属室	鉄筋コンクリート	1	42.70	平成10年3月15日	20
	プール専用機械室	鉄筋コンクリート	1	11.00	平成10年3月15日	20

現状
<p>老朽化状況：棟瓦のモルタル破損箇所あり。外部階段の表層防水層や北側壁面の配管ボックスに著しい劣化あり。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：47 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>修繕費用がかさんでおり、長寿命化を検討する必要がある。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	400,979										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立挾間幼稚園
-----	-----------



施設の概要	財産番号	48	所在地	由布市挾間町挾間132-2
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	園舎	鉄骨造	2	946.05	平成28年1月25日	2
倉庫	鉄骨造	1	40.70	平成28年1月25日	2	

現状
老朽化状況：特になし。 耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：園児 運営の形態：直営 その他：H27年度に国庫補助を受けている。
避難所指定：無 利用者数：81 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。

課題等

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容											
事業費 (千円)											

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立谷幼稚園
-----	----------



施設の概要	財産番号	49	所在地	由布市挾間町谷699
所管課	教育総務課		施設の用途	学校教育系施設

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄骨造	1	195.00	昭和61年3月15日

現状	<p>老朽化状況：屋根全体の劣化あり。雨漏り箇所あり。</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：園児 運営の形態：直営 その他：－</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：無 利用者数：9 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	---

課題等	<p>修繕等を頻繁に行い費用がかさんでいるため長寿命化等を検討する必要がある。</p>
-----	---

施設管理方針	方針詳細	<p>学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。</p>
現状維持		

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		大規模改修									
事業費 (千円)		33,150									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立石城幼稚園
-----	-----------



施設の概要	財産番号	50	所在地	由布市挾間町来鉢31-1
-------	------	----	-----	--------------

所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設
-----	-------	-------	---------

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄骨造	1	128.00	昭和52年12月15日
	遊戯室	鉄骨造	1	80.00	平成7年3月15日	23

現状	<p>老朽化状況：屋根全体が劣化している。雨漏り箇所あり。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準</p> <p>主たる利用者：園児</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：耐震工事を行っている。H30年度国庫補助事業で空調設置している。</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：無 利用者数：14 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	--

課題等	<p>修繕費用がかさんでおり、大規模改修を検討する必要がある。</p>
-----	-------------------------------------

施設管理方針	方針詳細	<p>学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。</p>
現状維持		

年度別事業計画		年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容			大規模改修									
事業費(千円)			35,360									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立由布川幼稚園
-----	------------



施設の概要	財産番号	51	所在地	由布市挾間町古野211-1
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄骨造	2	946.00	平成21年12月1日

現状
老朽化状況：－ 耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：園児 運営の形態：直営 その他：H21年度に国庫補助を受けている。
避難所指定：無 利用者数：57 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。

課題等

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容											
事業費(千円)											

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立庄内中学校
-----	-----------



施設の概要	財産番号	46	所在地	由布市庄内町柿原49
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		体育館		鉄骨造	2	1,200.00	昭和47年1月30日
	柔道場		鉄骨造	1	250.00	昭和57年10月31日	35
	部室棟		コンクリートブロック	1	125.43	昭和61年10月31日	31
	校舎		鉄筋コンクリート	3	1,665.00	平成9年3月31日	21
	校舎		鉄筋コンクリート	3	1,994.00	平成9年3月31日	21
	給食棟		鉄筋コンクリート	1	543.00	平成9年12月31日	20

現状
<p>老朽化状況：屋根については、排水不良が原因と思われる軒天の漏水・躯体の剥落が見られ、外壁は地震の影響と想定される大きな亀裂が部分的にあり全体的に亀裂・躯体の剥落が見られる。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：生徒 運営の形態：直営 その他：－</p> <p>避難所指定：有 利用者数：161 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
修繕費用がかさんでおり、長寿命化を検討する必要がある。

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容										大規模改修	
事業費(千円)										982,163	

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立阿南小学校
------------	------------------



施設の概要	財産番号 35	所在地 由布市庄内町東長宝523
所管課 教育総務課	施設の用途 学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		校舎	鉄筋コンクリート	2	1,570.00	昭和53年3月31日
	体育館	鉄骨造	1	797.00	昭和63年1月31日	30
	配膳室	鉄骨造	1	70.00	昭和59年7月31日	33
	倉庫	コンクリートブロック	1	5.76	昭和63年3月31日	30

現状	<p>老朽化状況：雨漏りの原因となる劣化があり耐震改修後ではあるが全体的に大きな亀裂・欠損箇所が多数あり。 耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：79 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
-----------	---

課題等	
------------	--

施設管理方針	方針詳細 学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。
現状維持	

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		大規模改修									
事業費 (千円)		415,269									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立東庄内小学校
-----	------------



施設の概要	財産番号	36	所在地	由布市庄内町大龍1835
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		体育館	鉄筋コンクリート	1	900.00	平成13年3月15日
	校舎	鉄筋コンクリート	3	3,121.00	平成13年6月30日	16
	屋外トイレ	鉄筋コンクリート	1	56.00	平成13年10月20日	16
	校舎	鉄筋コンクリート	3	200.00	平成13年6月30日	16

現状	<p>老朽化状況：－</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：H12年度に国庫補助を受けている。</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：92 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	---

課題等	
-----	--

施設管理方針	方針詳細	<p>現状維持 学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。</p>
--------	------	--

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容										
事業費 (千円)										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立西庄内小学校
-----	------------



施設の概要	財産番号	37	所在地	由布市庄内町高岡417-1
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	校舎	鉄筋コンクリート	2	918.00	昭和52年3月31日	41
校舎	木造	1	382.00	昭和31年3月31日	62	
体育館	鉄骨造	1	680.00	昭和59年1月31日	34	
多目的教室	鉄骨造	1	76.00	昭和58年9月30日	34	
倉庫	鉄骨造	1	21.00	昭和44年3月31日	49	
給食室棟	鉄筋コンクリート	1	18.72	平成29年3月30日	1	
PC教室	鉄骨造	1	71.00	平成15年8月30日	14	

現状
<p>老朽化状況：－</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。H12年度に国庫補助を受けている。</p> <p>避難所指定：有 利用者数：111 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	368,342										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立阿蘇野小学校
-----	------------



施設の概要	財産番号	39	所在地	由布市庄内町阿蘇野4331
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		倉庫	木造	1	20.00	昭和35年10月31日
	校舎	鉄筋コンクリート	1	841.00	平成6年2月28日	24
	校舎	鉄筋コンクリート	2	694.00	平成6年2月28日	24
	校舎	鉄筋コンクリート	1	230.00	平成6年2月28日	24
	体育館	鉄骨造	2	872.00	平成6年2月28日	24

現状	<p>老朽化状況：－</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準</p> <p>主たる利用者：児童</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：H30年度末統廃合。耐震工事を行っている。</p> <p>避難所指定：有</p> <p>利用者数：9</p> <p>維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	--

課題等	
-----	--

施設管理方針	方針詳細 閉校後の施設・跡地利用については今後、地元住民等の意見、提案などを参考にしながら検討を行っていく。
廃止・解体	

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		廃止・解体									
事業費(千円)											

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立阿蘇野幼稚園
-----	------------



施設の概要	財産番号	54	所在地	由布市庄内町阿蘇野4331
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄筋コンクリート	1	150.00	昭和54年3月31日

現状	<p>老朽化状況：外壁には爆裂の箇所が多数あり。</p> <p>耐震基準：旧耐震基準</p> <p>主たる利用者：園児</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：休園中</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：無 利用者数：－ 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	---

課題等	
-----	--

施設管理方針	方針詳細	既に休園中の施設であるが阿蘇野小学校と一体的に検討する。
廃止・解体		

年度別事業計画		年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		廃止・解体										
事業費 (千円)												

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真



施設名	由布市立阿南幼稚園
-----	-----------

施設の概要	財産番号	55	所在地	由布市庄内町東長宝558
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄筋コンクリート	1	200.00	昭和53年12月31日

現状
老朽化状況：外壁には爆裂の箇所が多数有り。 耐震基準：旧耐震基準 主たる利用者：園児 運営の形態：直営 その他：－
避難所指定：有 利用者数：17 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。

課題等
修繕費用がかさんでおり、大規模改修を検討する必要がある。

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修									
事業費(千円)	34,000									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立西庄内幼稚園
-----	------------



施設の概要	財産番号	56	所在地	由布市庄内町高岡417-1
-------	------	----	-----	---------------

所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設
-----	-------	-------	---------

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄筋コンクリート	1	200.00	昭和53年12月31日

現状	<p>老朽化状況：笠木の劣化が著しい。外壁には露筋・欠落が全体的にあり。</p> <p>耐震基準：旧耐震基準 主たる利用者：園児 運営の形態：直営 その他：－</p> <p>避難所指定：有 利用者数：15 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	--

課題等	<p>修繕費用がかさんでおり、大規模改造等検討する必要がある。</p>
-----	-------------------------------------

施設管理方針	方針詳細	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。
現状維持		

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		大規模改修									
事業費 (千円)		34,000									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市学校給食センター
-----	-------------



施設の概要	財産番号 60	所在地 由布市庄内町大龍1516
所管課	学校給食センター	施設の用途 学校教育系施設

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		学校給食センター	鉄筋コンクリート	1	1,775.60	平成21年7月24日

現状	老朽化状況：－ 耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：－ 運営の形態：直営 その他：－	避難所指定：無 利用者数：－ 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。
----	--	--

課題等	施設本体は特に支障はないが、設備機器の修繕が多くなってきている。大型で特殊な機械が多いため、修繕が発生した場合は交換や修繕費用が多額となる。
-----	--

施設管理方針	方針詳細	定期点検や対応期限の過ぎた部品の交換を実施し、施設の長期維持を図る。
現状維持		

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容										
事業費(千円)										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立湯布院中学校
-----	------------



施設の概要	財産番号	47	所在地	由布市湯布院町川北1179
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	体育館	鉄筋コンクリート	2	1,258.53	平成8年2月1日	22
	管理・特別教室棟	鉄筋コンクリート	3	1,706.00	平成25年7月16日	4
	特別教室棟	鉄筋コンクリート	3	1,156.00	平成25年7月16日	4
	普通教室棟	鉄筋コンクリート	3	1,434.00	平成25年7月16日	4
	更衣室・倉庫	鉄筋コンクリート	1	128.00	平成26年9月25日	3
	武道場	鉄骨造	1	442.00	平成26年11月21日	3

現状
<p>老朽化状況：－</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：生徒 運営の形態：直営 その他：H24年度に国庫補助を受けている。</p> <p>避難所指定：有 利用者数：180 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容											
事業費 (千円)											

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立由布院小学校
-----	------------



施設の概要	財産番号	40	所在地	由布市湯布院町川上3758
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		校舎		鉄筋コンクリート	3	4,632.00	平成23年6月30日
	体育館		鉄筋コンクリート	1	1,279.00	平成5年2月15日	25
	倉庫		鉄筋コンクリート	1	21.50	平成5年2月15日	25
	プール専用付属室		鉄骨造	1	82.00	平成16年3月31日	14

現状
<p>老朽化状況：屋根の損傷は部分的だが全体的に劣化している。 外壁は大きな亀裂が部分的にあり全体的に亀裂や露筋が多数あり。</p> <p>耐震基準：新耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：H23年度に国庫補助を受けている。</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：有 利用者数：407 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容										
事業費(千円)										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立川西小学校
-----	-----------



施設の概要	財産番号	43	所在地	由布市湯布院町川西3716
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	校舎	鉄筋コンクリート	3	1,751.00	昭和59年12月15日	33
	体育館	鉄骨造	1	797.67	昭和60年11月30日	32
	プール専用付属室	コンクリートブロック	1	60.02	昭和53年7月30日	39
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1	3.48	昭和53年4月1日	39
	屋外トイレ	木造	1	4.71	平成3年8月31日	26
	渡廊下	鉄骨造	1	28.74	昭和53年4月1日	39

現状	<p>老朽化状況：屋根の一部にひび割れあり一部損傷箇所あり。外壁は大きな亀裂は部分的だがシーリング材が全体的に劣化しており部分的に欠損している。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。H30年度国庫補助事業で空調設置している。</p> <p>避難所指定：有 利用者数：18 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	--

課題等	<p>修繕費用がかさんでおり、長寿命化等検討する必要がある。</p>
-----	------------------------------------

施設管理方針	方針詳細	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。
現状維持		

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	449,755										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立塚原小学校
-----	-----------



施設の概要	財産番号	44	所在地	由布市湯布院町塚原511
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
	校舎	鉄筋コンクリート	2	640.00	昭和55年12月15日	37
	灯油庫	鉄筋コンクリート	1	10.00	平成9年11月30日	20
	校舎	木造	1	20.00	平成4年8月31日	25
	倉庫	コンクリートブロック	1	18.00	昭和55年12月20日	37
	プール付属室	鉄筋コンクリート	1	33.00	昭和56年10月30日	36
	体育館	軽量鉄骨造	1	351.00	昭和43年3月2日	50

現状	<p>老朽化状況：防水層の劣化が広範囲にある。軒天の塗装の剥がれ雨漏り箇所がある。外壁は部分的に大きな亀裂があり全体的に巾木・シーリングの劣化が見られる。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：児童 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。H30年度国庫補助事業で空調設置している。</p> <p>避難所指定：無 利用者数：25 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	---

課題等	<p>児童数の減少により今後10年以内に統廃合が予想される。</p>
-----	------------------------------------

施設管理方針	方針詳細 学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。
現状維持	

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容	大規模改修										
事業費(千円)	182,240										

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立由布院幼稚園
-----	------------



施設の概要	財産番号	57	所在地	由布市湯布院町川南1075-1
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄筋コンクリート	2	784.00	平成1年3月15日
	遊戯室	鉄骨造	2	192.00	昭和55年12月28日	37
	ポンプ室	コンクリートブロック	1	5.25	平成1年3月15日	29

現状
<p>老朽化状況：屋根の損傷は部分的だが全体的に劣化している。外壁は大きな亀裂が部分的にあり。全体的に亀裂や露筋が多数あり。</p> <p>耐震基準：新耐震基準/旧耐震基準 主たる利用者：園児 運営の形態：直営 その他：耐震工事を行っている。H30年度国庫補助事業で空調設置している。</p> <p>避難所指定：無 利用者数：62 維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>

課題等
<p>修繕等を頻繁に行い費用がかさんでいるため長寿命化等を検討する必要がある。</p>

施設管理方針	方針詳細
現状維持	学校施設長寿命化計画に基づき方針を定める。

年度別事業計画		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容		大規模改修									
事業費(千円)		166,813									

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。

施設調書

主要建物の写真

施設名	由布市立塚原幼稚園
-----	-----------



施設の概要	財産番号	58	所在地	由布市湯布院町塚原521-6
所管課	教育総務課	施設の用途	学校教育系施設	

建物	名称	構造	階数	延床面積(m ²)	建築年月日	経過年数
		幼稚園舎	鉄筋コンクリート	1	152.25	平成2年12月15日

現状	<p>老朽化状況：－</p> <p>耐震基準：新耐震基準</p> <p>主たる利用者：園児</p> <p>運営の形態：直営</p> <p>その他：休園中</p> <p style="text-align: right;">避難所指定：無</p> <p style="text-align: right;">利用者数：－</p> <p style="text-align: right;">維持管理費用：維持管理費用は市が負担している。</p>
----	---

課題等	
-----	--

施設管理方針	方針詳細	既に休園中の施設であるが塚原小学校と一体的に検討する。
検討中		

年度別事業計画										
年度	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
事業内容			大規模改修							
事業費 (千円)			25,883							

※年度別事業計画については、公共施設等更新費用試算ソフトVer.2.10（総務省）を用いて算定を行い（12ページ参照）、事業計画の目安となる時期ならびに事業費を記載しています。