

# 「木造住宅の耐震化」補助制度のご案内



対象は“木造戸建て住宅”と“木造のアパート”です。



派遣対象を拡充!!

耐震診断が  
必要かどうか  
気になっている  
方へ

## 耐震アドバイザー派遣

建築士がお宅に訪問し、簡単な診断を行い、耐震に関する相談などに応じます。(木造以外の旧耐震基準の分譲マンションも派遣対象です。)

お申し込みは→大分県建築士事務所協会 ☎097-537-7600

対象

平成12年  
5月以前に  
着工

費用は

**無料!**

建物の  
耐震性能を  
詳しく知りたい  
方へ

## 耐震診断

診断士がお宅に訪問し、住まいの耐震性を正確に診断します。

お申し込みは→お住まいの各市町村担当課 (裏面をご覧ください)

対象

昭和56年  
5月以前に  
着工

原則、所有者負担は

**5,500円!**

注1

注1 家の形が複雑、築年数が極端に古いなどの場合、上記5,500円以外に費用がかかる場合もあります。

最高120万円に! (補助率3/5)

条件によって  
最高100万円に!

改修工事を  
行いたい方へ

## 耐震改修

住宅を補強など、地震に対して安全性を高める工事に対し、工事費の補助を行います。また、補強設計費及び工事監理費も含まれます。

お申し込みは→お住まいの各市町村担当課 (裏面をご覧ください)

対象

昭和56年  
5月以前に  
着工

補助額は最高で  
(補助率 2/3)

~~100~~  
**80万円!**

※段階的改修、耐震シェルター改修等については裏面をご覧ください。

Q 補助を申し込みたいが、耐震診断・耐震改修は、どこの会社に頼めばいいの?

「おおいた住まい<sup>まもりたい</sup>守り隊」の名簿を参考にしてください。  
市町村の窓口や大分県のホームページで閲覧できます。

※大分県内で耐震診断・耐震改修について良心的な業務を行うことを誓約した会社を「おおいた住まい守り隊」として公開しています。

大分県 おおいた住まい守り隊

検索



○お問い合わせ お住まいの各市町村(裏面)または大分県 建築住宅課 ☎ 097-506-4679

# ○ 耐震改修工事について

● 改修の方法は以下の3種類から選べます。

※市町村によっては取扱っていないメニューもあります。詳しくは下の各市町村窓口をご確認ください。

## ① 全体耐震改修

住宅全体の評点（地震に対する強さを表すもの）を1.0以上とする工事を対象とします。

→補助額は最高で ~~80万円~~ or ~~100万円~~ (補助率2/3)  
(補助率2/3) (補助率3/5)

※「①床面積が180㎡以上の住宅」、「②昭和34年以前に建てられた住宅」、「③各階の評点が0.4未満の住宅」、「④所有者等が65歳以上」のいずれかに該当している場合、補助額は最高で ~~100万円~~ となります。  
120



## ② 段階的耐震改修

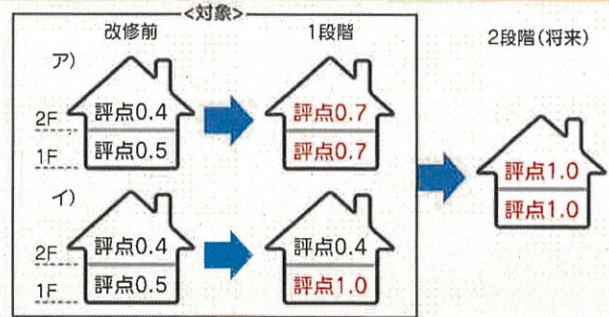
将来、住宅全体の評点を1.0以上とすることを前提に、

ア)住宅全体の評点を0.7以上とする工事

もしくは

イ)2階建て住宅の1階部分の評点を1.0以上とする工事を対象とします。

→補助額は最高で **60万円** (補助率2/3)



## ③ 耐震シェルター改修

住宅の1階部分の評点が0.7未満の建物について、1階の居住室の内部に頑丈な箱のようなもの（シェルター）を設置し、建物が倒壊しても安全な空間を確保する工事が対象です。

→補助額は最高で **30万円** (補助率2/3)



# ○ 各市町村の窓口はこちら 5 (令和4年4月1日現在)

市町村名	担当課名	電話番号	建物		メニュー			
			木造戸建て住宅	木造アパート	100 全体改修 上限 <del>80</del> 万円	120 上限 <del>100</del> 万円	段階的改修 上限60万円	シェルター 上限30万円
大分市	開発建築指導課	097-537-5635	○	○	○	○	○	○
別府市	都市計画課	0977-21-1487	○	○	○	○	○	○
中津市	建築指導課	0979-62-9029	○	○	○	○	○	○
日田市	建築住宅課	0973-22-8226	○	○	○	○	○	○
佐伯市	建築住宅課	0972-22-3574	○	○	○	○	○	○
宇佐市	建築住宅課	0978-27-8182	○	○	○	○	○	○
臼杵市	都市デザイン課	0972-86-2711	○	○	○	○	○	○
津久見市	まちづくり課	0972-82-4111	○	○	○	○	○	○
竹田市	建設課	0974-63-1111	○	○	○	○	○	○
豊後高田市	都市建築課	0978-25-6274	○	○	○	○	○	○
杵築市	建設課	0978-62-1811	○	○	○	○	○	○
豊後大野市	建設課	0974-22-1001	○	○	○	○	○	○
由布市	建設課	097-582-1111	○	○	○	○	○	○
国東市	財政課	0978-72-5165	○	○	○	○	○	○
姫島村	建設課	0978-87-2283	○	○	○	○	○	○
日出町	都市建設課	0977-73-3172	○	○	○	○	○	○
九重町	建設課	0973-76-3811	○	○	○	○	○	○
玖珠町	建設水道課	0973-72-7163	○	○	○	○	○	○