

農業委員会だより

ゆふの風

【第20号】

由布市農業委員会
令和6年3月28日



ゆふ農業スタートアップファーム

☆農地の転用を行うには、前もって農業振興地域（農用地区域）からの除外が前提となります。

☆農地の転用は、許可申請を行い、転用許可を得る必要があります。（農地法第4条・5条）

☆農地を相続した場合は、10ヶ月以内に農業委員会へ届けてください。（農地法第3条の3）

目次

委員活動報告……………②

がんばってま～す
農業奮闘記……………③

農地バンク登録農地一覧表……………④ ⑤

地域計画の策定について
全国農業新聞を読んでもみませんか？
編集後記……………⑥

委員活動報告

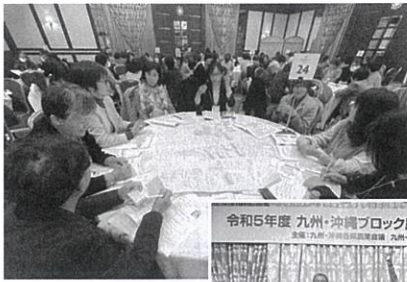
○農地パトロールおよび意向調査

農業委員会では毎年1回、管内の農地の利用状況についての調査を実施しています。今年も農地利用最適化推進委員会を中心に農地パトロールを実施し、その調査結果に基づき、農地の所有者様に対して今後の活用に関する意向調査（聞き取り又はアンケート調査）を行いました。

調査にご協力いただいた皆様におかれましては、大変ありがとうございました。



○女性委員九州・沖縄ブロック研修会



熊本市において九州・沖縄ブロック農業委員会女性委員研修会が開催され、九州各県から350名（由布市1名）の女性委員が参加しました。「食料・農業・農村基本法の見直しと農業委員会活動」について情勢報告を受けた後、「食料と農地のために私たちにできることは」「女性委員の登用を進めるためには」「女性の視点を活かした農業委員会活動などに関すること」についてワークショップを行いました。

みんな日頃から考えていることが沢山あるようで、とても活気のある研修会でした。由布市も女性委員がもっと増えると楽しそうです！

（農業委員 江藤）

○農業委員会先進地視察研修

福岡県の嘉麻市農業委員会へ視察研修にうかがいました。「遊休農地を取り巻く状況や現在の取り組み・新規就農者に対する支援・女性委員の登用に関する取り組み・地域計画策定に向けた進捗状況」等、細やかな説明を行っていただきました。研修会終盤の質疑応答では、本市の課題等を絡めて意見交換を行うことができ、非常に有意義な時間になったと感じます。

本研修会での学びや気付きといったものを、今後の業務に活かして行きたいと思います。



庄内町柿原在住 大久保 さんご夫婦の紹介です

野畑の実家で父親の跡を継ぎ、牛（繁殖牛）と農業を奥様といっしょに頑張っています。ご主人の敏昭さんは夜間のトラックドライバーもしており、帰宅後に農作業に入られるそうで、平日は奥さんと協力しながら牛のお世話をしています。

現在、親牛8頭・子牛5頭の飼育と、水稻と飼料稲を合わせて約2ha作付けしています。

社会情勢に伴う、飼料と肥料の高騰や家畜市場の値下がり、農業者にとって大変な世の中になってきたと感じるとのことです。

大久保さんは次の農業戦略として畜産に代わるものを考えているようで、先日、ネギの収穫作業を見学に行かれたそうです。

（農業委員 橋本）

●早く以前のような平和な世の中に戻って欲しいですね。

大久保さん、お体に気をつけていただきながら今後とも頑張ってください！



～ 農業奮闘記 ～

◆湯布院町若杉の 河野 誠二 さん（45歳）にインタビューしました◆

Q. 何を作られていますか？

A. 令和6年は、米13haと椎茸10万の駒打ちをしようと思っています。

Q. 農業に携わることの魅力を教えてください

A. お客さんからの『おいしい！』の声を直接聞くと、一年間の苦勞が報われ大変やりがいを感じます。

Q. 今、困っていることは？

A. コロナ明けからの急激な資材や燃料の高騰による小売価格の転嫁に、ご理解を頂くことです。

Q. これからの抱負を教えてください

A. スマート農業やDX化など、新しい技術や知識を深め、生産コストの削減・品質の向上・収益の安定を目標に、次世代が安心して取り組める『夢のある農業』を目指していきたいです！

（農業委員 秋吉）

●インタビューありがとうございました！河野さんのご活躍をお祈りしています。



農地バンク登録農地一覧表①（令和6年2月末現在）

現在、農地バンクに登録されている売買、貸出希望の農地一覧です。

番号	申請(受付)年月	登録農地				備考
		農地の所在	地目	地積(m ²)	希望する権利移動・設定	
1	H25.9月	湯布院町 川西 字横林 3436-3 外1筆	田	2,688	売買・賃借権・使用貸借権	
2	H25.9月	挾間町 篠原 字鶴 477-3	田	372	賃借権	
3	H26.2月	庄内町 阿蘇野 字葛小野 3652 外1筆	田	1,118	使用貸借権	
4	H26.3月	湯布院町 川西 字休場 743-1 外1筆	田	844	売買	
5	H26.4月	庄内町 五ヶ瀬 字久保 1363-1 外1筆	田	3,348	使用貸借権	
6	H26.7月	庄内町 畑田 字天神山 182-1 外5筆	田・畑	2,304	売買・使用貸借権	
7	H26.8月	庄内町 西 字壺ノ内 59 外2筆	田	2,941	賃借権	
8	H26.12月	挾間町 時松 字鎌木 1362-1 外3筆	田	4,818	売買・賃借権・使用貸借権	
9	H26.12月	挾間町 挾間 字牛踏 216	田	1,937	賃借権	畑 利用可
10	H27.4月	湯布院町 湯平 字宮ノ下 660-2	田	89	使用貸借権	
11	H27.4月	湯布院町 塚原 字向作 909-1 外2筆	田	6,530	使用貸借権	
12	H27.4月	庄内町 五ヶ瀬 字野尻 205 外1筆	田	2,557	使用貸借権	
13	H27.5月	庄内町 西 字西鶴 1529-1 外1筆	田	1,701	使用貸借権	
14	H27.5月	庄内町 淵 字山田 915 外3筆	田	5,144	使用貸借権	
15	H27.5月	湯布院町 川北 字泉代 157-2 外3筆	田	2,132	売買・賃借権・使用貸借権	
16	H27.5月	挾間町 小野 字梶屋久保 2282-1	田	980	賃借権	
17	H27.6月	庄内町 西大津留 字板畑 405	田	732	使用貸借権	
18	H27.10月	湯布院町 川北 字門出 2263 外1筆	田	3,036	賃借権	畑 利用可
19	H27.10月	湯布院町 中川 字フナリ 355 外2筆	田	2,556	賃借権・使用貸借権	
20	H28.4月	庄内町 大龍 字大石 2328-1 外3筆	田	1,823	売買	
21	H28.10月	湯布院町 下湯平 字山ノ上 3189 外1筆	田	1,266	売買	
22	H28.12月	庄内町 五ヶ瀬 字林 415 外5筆	田・畑	4,536	売買・賃借権・使用貸借権	
23	H29.3月	湯布院町 川西 字中原園 2662-1 外11筆	田	8,990	使用貸借権	
24	H29.6月	湯布院町 川南 字桶湯尻 236-1	田	395	賃借権	畑 利用可
25	H29.10月	湯布院町 中川 字日草原 845 外2筆	田	4,735	売買	
26	H29.12月	挾間町 時松 字ヲン地 544 外2筆	田	4,565	賃借権	
27	H29.12月	挾間町 鬼崎 字東原 1561	田	882	売買・賃借権	畑 利用可
28	H29.12月	庄内町 龍原 字本村 1285	畑	214	売買	

◆農地バンクを利用しませんか?◆

《農地を貸したい・売りたい人》

農業委員会にて農地バンク登録申請書を記入し農地を登録。

※必ず借り手・買い手が見つかる訳ではありません。

荒廃していて農地に復旧ができない土地は登録できません。

登録しても管理は継続して行ってください。

《農地を借りたい・買いたい人》

農業委員会にて登録農地情報を確認。

話を進めていきたい場合、市の担当者経由で所有者へ連絡。

賃貸借 ⇒ 利用権設定

売 買 ⇒ 農地法第3条申請

農地バンク登録農地一覧表②（令和6年2月末現在）

現在、農地バンクに登録されている売買、貸出希望の農地一覧です。

番号	申請(受付)年月	登録農地					備考
		農地の所在		地目	地積(m ²)	希望する権利移動・設定	
29	H30.3月	湯布院町 中川 字泉水田 808-1	外4筆	田	3,322	売買	畑 利用可
30	H30.3月	挾間町 時松 字久保津留 654-1	外1筆	田	4,334	賃借権・使用貸借権	
31	H30.3月	挾間町 時松 字ラン地 514-1	外13筆	田	13,579	売買・賃借権・使用貸借権	
32	H30.4月	挾間町 来鉢 字ナベノハル 2901-1	外1筆	田	2,328	賃借権・使用貸借権	
33	H30.7月	挾間町 鬼崎 字鶴 739-1	外2筆	田	1,273	賃借権	畑 利用可
34	H30.8月	庄内町 大龍 字内川野 1369-1	外1筆	田	380	売買	畑 利用可
35	H30.11月	挾間町 高崎 字フルトノ 171	外5筆	田	5,773	売買・賃借権	
36	H31.4月	庄内町 東大津留 字堀ノ内 449-6	外13筆	田	13,090	売買・賃借権	畑 利用可
37	R2.3月	挾間町 鬼崎 字東原 1575	外1筆	田	3,132	売買	
38	R3.4月	庄内町 西 字原田 279	外2筆	田	1,535	売買	畑 利用可
39	R3.7月	挾間町 筒口 字辻尾 1827-1	外3筆	田	4,006	売買	
40	R3.7月	挾間町 谷 字生田原 210-1	外12筆	田・畑	6,009	売買	
41	R3.11月	挾間町 鬼崎 字北原 1293	外2筆	田	4,015	賃借権	
42	R4.5月	挾間町 来鉢 字フクロヲ 13-1	外3筆	田	3,507	売買	
43	R4.5月	湯布院町 川西 字前田 844-1		田	1,877	賃借権	
44	R4.7月	挾間町 来鉢 字マイノハル 2639-1	外2筆	畑	2,010	売買	畑 利用可
45	R4.11月	庄内町 西 字寺ノ下 786-1		田	3,291	賃借権	
46	R5.2月	挾間町 篠原 字折久保 22	外7筆	田・畑	10,694	売買・賃借権	
47	R5.2月	挾間町 下市 字堤口 854		田	619	売買・賃借権	
48	R5.2月	挾間町 来鉢 字上ノツル 2229	外10筆	田・畑	8,187	売買・賃借権	
49	R5.3月	挾間町 谷 字畑中 1329-1	外7筆	田・畑	6,904	賃借権	
50	R5.4月	庄内町 高岡 字東ノ平 2338-30	外1筆	畑	6,719	賃借権	
51	R5.4月	庄内町 高岡 字弓田 2271		田	480	賃借権	畑 利用可
52	R5.6月	庄内町 東長宝 字柿内 371-2	外3筆	田	4,910	賃借権	
53	R5.8月	庄内町 畑田 字若宮 37-2		田	1,727	売買	
54	R5.9月	挾間町 鬼崎 字柳瀬 359		田	1,048	売買・使用貸借権	
55	R5.9月	挾間町 小野 字堀ノ内 2027-1	外4筆	田	3,660	売買・賃借権・使用貸借権	
56	R5.11月	挾間町 下市 字上島 731	外1筆	田	1,204	売買・賃借権・使用貸借権	
57	R6.1月	庄内町 畑田 字若宮 86		田	3,026	売買・使用貸借権	
58	R6.1月	挾間町 小野 字下ノ鶴 102-1	外2筆	田	5,392	売買・使用貸借権	
59	R6.1月	庄内町 高岡 字ガラング 9		田	1,515	使用貸借権	
60	R6.1月	庄内町 西 字西鶴 1529-1	外3筆	田・畑	3,245	売買	

注) 申請者(所有者)ごとに番号で分かれています。

※それぞれの農地について、所在など詳細な情報が知りたい方は、由布市農業委員会事務局へお訪ね下さい。

(TEL 097-582-1303)

地域計画の策定について

○地域計画とは？

これまで任意で作成されていた「人・農地プラン」に代わって、法律（農業経営基盤強化法）の改正により、令和7年3月末までに地域ごとに「地域計画」を作成するよう義務付けられました。「地域計画」とは、農業者や地域のみなさんの話し合いにより策定される地域の将来の農地利用の姿を明確化した設計図です。各地域ごとのこれからの農業に対する計画や、おおむね10年後の担い手を記した目標地図の作成等を行います。

○計画策定へのご協力をお願い

令和5年度においては、中山間地域等直接支払制度の活用のある集落において、現在、計画の策定を進めております。令和6年度については上記以外の地域において、策定を行う予定としておりますので、関係する地域の農業者の皆様におかれましては、ご協力を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。



由布市 農政課 097-582-1293
農業委員会 097-582-1303



全国農業新聞



- 発行日…毎週金曜日
- 購読料…月額700円
- 申込先…由布市農業委員会事務局
Tel.097-582-1303

全国農業新聞を読んでみませんか

全国農業新聞は、農家の経営や暮らしに役立つ情報が満載の農業総合専門紙です。全国各地の農業事情や流通、技術、新製品の紹介、趣味や娯楽、食や健康など、農家の生活に密着した記事が掲載されています。この機会に購読のお申し込みをしてみませんか。

編集後記

数年前から地区の神社の宮総代となり、2023年も神社で年越しとなりました。元旦の夕方、前日からの疲れもあり、こたつでうたた寝していたら能登半島地震の速報にびっくりしました。

地震で家屋が潰れ多くの人々が亡くなり、目頭が熱くなるのを感じました。災害はいつ起こるか分かりませんが、皮肉にも元旦に起こるとは：

私たち農業委員・農地利用最適化推進委員の任期も来年の三月までとなっております。残された一年、自分に何ができるのか改めて考えさせられたと同時に、今まで以上に頑張りたいと、身が引き締まる思いです。

（農業委員 安部）

「ゆふの風」編集委員

委員長 江藤 国子
副委員長 橋本 早人
委員 坂本 成一
秋吉 一郎
安部 義浩