質 疑 ・ 回 答 書

令和7年7月23日

業 務 名	令和7年度 湯布院スポーツセンター再整備に係る基本構想策定支援業務
業 務 場 所	由布市湯布院町川西1200番地1

質 疑 事 項	回 答
質問① 由布市公告第37号第2 1(2)大分県内の自治体において施設の利活用等の施設マネジメントに関する業務実績を有する者であることについて「公有地の利活用検討・基本構想策定」や「学校関連施設の基本構想・基本計画策定業務」は当該要件を満たすと考えて宜しいでしょうか。	公有地全体の運用方針や方向性の計画ではなく特定の施設の利活用やマネジメントの業務実績と考えています。
質問② 技術者に関する実績要件及び資格要件は設定されていないと考えて宜しいでしょうか。	技術者の要件設定は行っていません。
質問③ 仕様書7. 現状把握・課題整理について施設の劣化および維持管理コスト状況について現地調査は必要でしょうか。必要な場合は、施設の主要な劣化状況を躯体のみを対象に外観を目視確認する程度と考えて宜しいでしょうか。	現地調査は必須としていません。 必要な場合は、目視確認で構いません。
質問④ 仕様書8. コンセプトワークの設計について想定されている参加者の属性・人数等があればご教示願います。	スポーツセンターに係る職員5名程度を想定しています。
質問⑤ 仕様書13. アンケート調査について調査の実施手法・回収数など想定されている調査規模をご教示願います。	スポーツ施設の利用者等を対象にWEB上での調査を想定しています。